

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Memmingerberg am Montag, den 07.02.2022 um 19.00 Uhr in der Berger Turn- und Festhalle

Nicht-öffentlicher Teil:

TOP 1: --

Öffentlicher Teil:

TOP 2: Änderung der Gemeinde-/Gemarkungsgrenzen Memmingerberg – Trunkelsberg

Beschluss:

Der Gemeinderat Memmingerberg beschließt aus Gründen des öffentlichen Interesses, folgende Gebietsänderung beim Landratsamt Unterallgäu zu beantragen; die Gebietsänderung erfolgt im Einvernehmen mit der Gemeinde Trunkelsberg:

1. Aus der Gemeinde Trunkelsberg werden insg. 53.799 m² aus- und der Gemeinde Memmingerberg eingegliedert. Im Einzelnen:
 - Flurstück Nr. 155/0 der Gemarkung Trunkelsberg mit 39.012 m²
 - Flurstück Nr. 155/2 der Gemarkung Trunkelsberg mit 5.534 m²
 - Flurstück Nr. 155/5 der Gemarkung Trunkelsberg mit 568 m²
 - Flurstück Nr. 238/7 der Gemarkung Trunkelsberg mit 1.835 m²
 - Flurstück Nr. 256/2 der Gemarkung Trunkelsberg mit 6.537 m²
 - Flurstück Nr. 257/2 der Gemarkung Trunkelsberg mit 313 m²

2. Aus der Gemeinde Memmingerberg werden insg. 53.301 m² aus- und der Gemeinde Trunkelsberg eingegliedert. Im Einzelnen:
 - Flurstück Nr. 164/5 der Gemarkung Memmingerberg mit 6.914 m²
 - Flurstück Nr. 246/1 der Gemarkung Memmingerberg mit 8.285 m²
 - Flurstück Nr. 258/5 der Gemarkung Memmingerberg mit 219 m²
 - Flurstück Nr. 260/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 636 m²
 - Flurstück Nr. 261/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 2.460 m²
 - Flurstück Nr. 262/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 1.524 m²
 - Flurstück Nr. 263/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 2.132 m²
 - Flurstück Nr. 284/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 12.890 m²
 - Flurstück Nr. 285/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 172 m²
 - Flurstück Nr. 286/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 9.924 m²
 - Flurstück Nr. 287/0 der Gemarkung Memmingerberg mit 214 m²
 - Flurstück Nr. 320/1 der Gemarkung Memmingerberg mit 7.931 m²

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 3: Vorhabenbez. Bebauungsplan "Flughafenhotel"

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den derzeitigen Stand der Planung und das weiter Vorgehen wie besprochen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 4: Einbeziehungssatzung „Schwalbenstraße Süd“

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Memmingerberg billigt den Entwurf zur Einbeziehungssatzung "Schwalbenstraße Süd" in der Fassung vom 01.02.2022.

Vorbehalt der Einplanung an der Ostseite zum zusätzlichen Ausbau des Staigackerwegs.

Dieser so geänderte Entwurf erhält das Fassungsdatum 07.02.2022.

Mit diesem Entwurf sind die öffentliche Auslegung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 34 Abs. 6 Satz 1 BauGB Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nrn. 2 und 3 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 5: BV 2021/34: Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes mit Nutzungsänderung eines Ladeneinbaus im EG des Gebäudes in drei neue Wohnungen sowie Errichtung von neuen Stellplätzen Grubstr. 24, Fl.Nr. 34/1

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen zum BV 2021/34 „Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes mit Nutzungsänderung eines Ladeneinbaus im EG des Gebäudes in drei neue Wohnungen sowie Errichtung von neuen Stellplätzen Grubstr. 24, Fl.Nr. 34/1“.

Abstimmungsergebnis:

0:14

Die Gemeinde lässt die Möglichkeit der Erteilung einer Veränderungssperre vorbehaltlich der rechtlichen Würdigung durch das Landratsamt offen.

Abstimmungsergebnis

14:0

TOP 6: BV 2022/02: Neubau eines Minimalhauses, In der Grube 6b, Fl.Nr. 40

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem BV 2022/02 „Neubau eines Minimalhauses, In der Grube 6b, Fl.Nr. 40“ mit neuer Hausnummernvergabe 6b, das gemeindliche Einvernehmen mit der Auflage, dass sämtliches anfallende Oberflächen- bzw. Niederschlagswasser auf eigenem Grund nach Stand der Technik großflächig zu versickern ist. Die Wasseruhr muss am Gebäude oder in einem gesonderten Schacht eingebaut werden.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 7: Anträge und Wünsche